

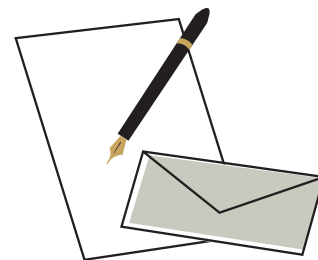
När du ska flytta



När du ska flytta är det mycket att hålla reda på – både vad gäller ditt nya boende och den lägenhet du lämnar. Här följer en checklista över sådant som är viktigt att komma ihåg.

Säg upp lägenheten skriftligt

Du måste alltid säga upp ditt hyreskontrakt skriftligt. Uppsägningstiden inleds vid månadsskiftet efter att uppsägningen kommit in till bostadsföretaget. Om du exempelvis säger upp lägenheten den 24 april börjar uppsägningstiden att gälla från den 1 maj. Uppsägningstiden är tre månader. Vid avflyttning till ålderdomshem/servicehem är uppsägningstiden två månader. Vid dödsfall är uppsägningstiden en månad men uppsägningen måste ske inom en månad efter dödsfallet annars gäller tre månader. Tänk på att du också måste säga upp eventuell garageplats eller parkeringsplats.



Lämna tillbaka samtliga nycklar

Samtliga nycklar måste lämnas tillbaka när du flyttar – även de kopior du eventuellt har gjort samt nycklar till ev motorvärmare, förråd eller tvättstuga. Om inte samtliga nycklar lämnas in kan du bli skyldig att betala vad det kostar för Bostadsbolaget att byta lås. Nycklarna lämnas senast kl. 12.00 första vardagen efter att hyreskontraktet gått ut.

Gör adressändring

För att post från myndigheter ska komma till din nya adress är det viktigt att du gör en flyttanmälan i god tid före flytten. Tänk på att du ska ange Skatteverkets fyrsiffriga I ägenhetsnummer vid flytt (du hittar det i trapphuset eller inloggad på Mina sidor). Du gör din anmälan till Svensk Adressändring per telefon eller via www.adressandring.se. I övrigt måste du själv anmäla ändrad adress till föreningar, försäkringsbolag, banker, tidningar, vänner och bekanta osv. Du kan även mot avgift beställa eftersändning av din post från den gamla till den nya adressen. Kontakta Svensk Adress-ändring för mer information.



Flytta abonnemang

När du flyttar måste du dels teckna ett elabonnemang på den nya adressen, dels avsluta ditt gamla abonnemang på den förra adressen. Kontakta din elleverantör för mer information. Du måste också anmäla flyttning av eventuellt telefon-, internet- och tv-abonnemang. Kontakta respektive tjänsteleverantör för mer information.

Besiktning

I anslutning till flytten görs en lägenhetsbesiktning, och det är bra om du kan vara med när den görs. Du får en kopia på besiktningsprotokollet, även om du inte kan närvara.

Före besiktningen måste du tänka på följande:

- All utrustning som tillhör lägenheten (dörrar, hatthyllor, gardinbeslag osv) måste finnas i lägenheten vid besiktningen. Om du fått bruks- eller skötselanvisningar för lägenhetsutrustning ska du lämna dem i lägenheten till nästa hyresgäst.
- Parkettgolv och golv i våtutrymmen (badrum, kök, toalett) får inte vara dolda av heltäckande mattor.
- Vid skador eller onormalt högt slitage på lägenheten kan du bli ersättningskyldig.



Visning av din lägenhet

Du måste vara beredd på att visa den lägenhet du ska flytta från för den person som får erbjudande om att flytta in efter dig. Mer information får du av din kvartersvärd.



**Bostads
bolaget**

Vi gör det ännu bättre att vara göteborgare
www.bostadsbolaget.se

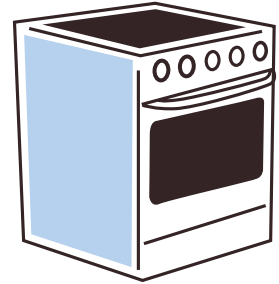
Städtips vid flytt



Tips inför flyttstädningen

Kök

- Dra fram spisen genom att ta tag i kanterna. Rengör sidor och bakstycke, samt vägg, skåpsidor och golv. Rengör plattornas kanter och ovasida.
- Rengör ugnen och värmeskåpet invändigt samt plåtar och grillgaller. Använd gärna såpa.
- Skärbrädans över- och undersidor rengörs.
- Köksfläkten (eller ventil) ska rengöras in- och utvändigt. Ta loss fläktfiltret och rengör.
- Kyl/svalskåp och frysskåp samt överskåp avfrostas, rengörs och luftas.
- Du måste tvätta rent köksskåpens in- och utsidor. Kom ihåg dörrarnas överkanter.



Bad och tvätt

- Rensa golvbrunnen. Lossa eventuell front när du städar under badkaret.
- Kom ihåg toalettstolens utsidor och krök.
- Gör rent tvättställens undersidor.

Rum

- Heltäckningsmattor som du själv lagt in får inte finnas kvar. Ta bort all mattejp.
- Rengör elementen, även bakom.
- Rengör målade ytor som fönsterkarmar och golvlister.
- Putsa fönstren på alla sidor, även mellan. Fönstersnickerierna ska förstås också tvättas.
- Torka ur garderobernas backar och hyllor.
- Rengör dörrar och kom ihåg överkanten.



**Bostads
bolaget**

Vi gör det ännu bättre att vara göteborgare
www.bostadsbolaget.se